

20 de març de 2020

Alerta Informativa

Departament Fiscal

Mesures tributàries urgents derivades de la situació produïda per la COVID-19 (2a part)

MESURES TRIBUTÀRIES URGENTS DERIVADES DE LA SITUACIÓ PRODUÏDA PER LA COVID-19 (2a part)

En l'Alerta Fiscal publicada el 18 de març es va fer referència a les mesures tributàries urgents adoptades per l'Estat espanyol per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19. A través d'aquesta Alerta volem completar la informació donada incloent un esment a l'exempció introduïda en la Llei de l'Impost sobre Actes Jurídics Documentats (AJD) en relació amb la novació de préstecs hipotecaris que es realitzin a l'empara del Reial decret llei 8/2020, i fer referència a les mesures adoptades per altres Administracions tributàries d'àmbit autonòmic o foral.

Exempció del AJD en les novacions de préstecs hipotecaris a l'empara del RD-L 8/2020

En els articles 7 a 16 del Reial decret llei 8/2020 (RD-L 8/2020) s'estableixen mesures de moratòria de deute hipotecari per a l'adquisició d'habitatge habitual dels qui pateixen extraordinàries dificultats per a atendre el seu pagament a conseqüència de la crisi de la COVID-19.

En aquesta mateixa línia, la Disposició final primera del RD-L 8/2020 introdueix una modificació de la Llei de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats per la qual quedaran exempts del AJD les escriptures per les quals se sotmeten a novació préstecs i crèdits hipotecaris a l'empara del que es disposa en aquest RD-L 8/2020.

Mesures urgents de caràcter tributari dictades per Administracions autonòmiques i forals

Les diverses Comunitats Autònomes i Diputacions Forals han dictat també diverses mesures urgents amb motiu de la situació d'alarma. També diversos Ajuntaments han establert mesures en el seu propi àmbit de competència.

A continuació, assenyallem algunes de les mesures tributàries adoptades en les comunitats autònomes de Catalunya, Madrid i Navarra, així com en els territoris històrics bascos:

- **Catalunya:** El Decret llei 7/2020 (DOGC 19-3-2020) estableix la suspensió, fins que cessi l'estat d'alarma, dels terminis d'autoliquidació i pagaments dels tributs propis i cedits.
- **Madrid:** L'acord de 13 de març (BOCA de 13-3-2020) declara inhàbils els dies 13 de març a 28 de març per a tots aquells terminis que es computin per mesos. Aquesta declaració pot ser prorrogada.

- **Navarra:** El Decret-foral 1/2020 (BON 19-3-2020) estableix la suspensió dels terminis tributaris des del 19 de març fins al 30 d'abril de 2020. Entre altres mesures, els terminis de pagament que no haguessin conclòs el 19 de març s'amplien fins al 30 d'abril. També les autoliquidacions i declaracions de febrer, març i primer trimestre del 2020 es prorroguen fins al 30 d'abril de 2020.
- **Alava:** El Decret Normatiu d'Urgència Fiscal 2/2020 (BOTHA 20-3-2020) produeix efectes retroactius al 14 de març. Es prorroguen fins a l'1 de juny la presentació d'autoliquidacions i terminis de pagament, així com per a atendre requeriments i es preveu la no meritació d'interessos pel període entre 14 de març a 1 de juny de 2020. Així mateix, es preveu retardar un mes (sense interessos) els pagaments d'ajornaments, i s'introdueix un fraccionament especial per a PIME. A més s'anul·la l'obligació de realitzar els pagaments fraccionats d'IRPF (1r i 2n trimestre de 2020) als qui realitzin activitats econòmiques
- **Guipúscoa:** L'Acord del Consell de Govern Foral de 17 de març de 2020 (BOG 18-3-2020) introdueix la suspensió de terminis des del 14 de març fins que es determini per les autoritats competents.
- **Biscaia:** El Decret Foral Normatiu 1/2020 (BOB de 18-3-2020) allarga el termini de presentació d'autoliquidacions no telemàtiques fins a l'1 de juny de 2020. Les telemàtiques tenen una pròrroga de 15 dies naturals. També es prorroga fins a l'1 de juny de 2020 els terminis per a interposar recursos. S'estableix un ajornament especial per a PIME. Finalment, s'anul·la l'obligació de realitzar pagaments fraccionats d'IRPF (1r i 2n trimestre de 2020).

Esperem que aquesta informació els resulti d'utilitat i els recordem que Roca Junyent queda a la seva disposició per a ampliar o aclarir qualsevol qüestió del seu interès.

Atentament,

Departament Fiscal de Roca Junyent